

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Липецк, ул. Стаханова, д. 20,
проведённого в форме очно-заочного голосования

г. Липецк

«24» октября 2016 г.

Место проведения очного собрания: г. Липецк, ул. Стаханова, д. 20.

Дата проведения очного собрания: «19» октября 2016 г., началось в 13 час. 00 мин., закончилось в 13 час. 30 мин.

Место проведения заочного собрания: г. Липецк, ул. Стаханова, д. 6 – офис ООО «Городская Управляющая Компания «Липецкий Коммунальщик».

Дата начала заочного голосования: «19» октября 2016 г., 15 час. 00 мин.

Дата завершения заочного голосования «24» октября 2016 г., 17 час. 00 мин.

Инициатор собрания – Общество с ограниченной ответственностью «Городская Управляющая Компания «Липецкий Коммунальщик», ОГРН 1134824000145.

Общая площадь дома: 7422,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4371,2 кв.м.
(приложение №1 реестр собственников помещений многоквартирного дома) из них:

- общая площадь жилых помещений: 4371,2 кв.м.

- общая площадь нежилых помещений: 0 кв.м.

Присутствующие: собственники помещений многоквартирного дома на собрании не присутствовали.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Городская Управляющая Компания «Липецкий Коммунальщик» (ОГРН 1134824000145) Скорина Марина Вячеславовна по доверенности № 1 от 01.10.2016 г. (положение № 3).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 0 кв.м., что составляет 0%.

Кворум не имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания и счётной комиссии.
2. Об утверждении перечня и стоимости услуг и работ по содержанию, ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3. Об утверждении места хранения протокола и других документов общего собрания.
4. О порядке уведомления собственников о решениях общего собрания.

В регистрации участников внеочередного общего собрания собственников помещений, принявших участие в очной части собрания приняли участие собственники и их представители в количестве 0 человек, владеющих 0 кв. м. помещений в доме, которые составили 0 % голосов от общего числа голосов всех собственников дома.

Таким образом, присутствующие собственники своими голосами представили менее 50% голосов от общего числа голосов всех собственников дома, что подтвердило отсутствие необходимого кворума. Согласно ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации обсуждение вопросов повестки дня для принятия решений по вопросам повестки дня было продолжено в заочной форме путём передачи собственникам решений с обозначенными вопросами повестки дня.

К обозначенному сроку окончания принятия решений было передано 0 решений, что составило 0 кв. м. помещений в доме которые составили 0 % голосов от общего числа голосов всех собственников дома.

Таким образом, собрание в очно-заочной форме признано несостоявшимся.

Список приложений к протоколу общего собрания собственников помещений:

Приложение № 1 реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.

Приложение № 2 сообщение о проведении общего собрания.

Приложение № 3 копия доверенности М.В. Скориной на право представлять интересы ООО «ГУК «Липецкий Коммунальщик» при проведении общих собраний собственников помещений.

Приложение № 4 копия доверенности С.В. Стукалова на право представлять интересы ООО «ГУК «Липецкий Коммунальщик» при проведении общих собраний собственников помещений.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений

Представитель по доверенности

М.В. Скорина

Представитель по доверенности

С.В. Стукалова